

Municipalidad de Olavarría

Secretaría de Mantenimiento y Obras Públicas

2022

Obra: “Ampliación y refacción en Escuela primaria N° 57–
Instalación eléctrica”

Ubicación: Olavarría

MEMORIA DESCRIPTIVA

OBJETO

El presente pliego tiene por objeto describir los alcances y condiciones generales y particulares para la provisión de equipos, materiales y el montaje de las instalaciones eléctricas de iluminación y otros servicios asociados para el proyecto:

ESCUELA N°57 – INSTALACIÓN ELÉCTRICA

De:

SECRETARÍA DE MANTENIMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

Llamado desde ahora SMOP, Comitente, o Dirección de Obra.

1. GENERAL

Se aclara que lo indicado no eximirá al Contratista o Proveedor de las responsabilidades relacionadas con su propio diseño, calidad de los materiales, detalles de fabricación de los equipos y prestación de servicio de los mismos, debiendo advertir y salvar a su cargo cualquier error u omisión en que se hubiera incurrido. Deberá entenderse que corresponde al Contratista la responsabilidad total de efectuar y entregar los trabajos completos, ajustados a su finalidad,

incluyendo todas aquellas provisiones y montajes que, no estando taxativamente descriptos en la presente y los documentos aplicables, sean necesarios para completar el sistema y ponerlo en marcha, incluyendo los ensayos de recepción correspondientes, no teniendo por ello derecho a reclamo alguno de adicionales.

2. DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN

Esta memoria describe la instalación eléctrica y de datos de la obra reforma en escuela N°57.

Alimentación del predio

Se conservará la actual medición. Se instalará un nuevo tablero seccional para las aulas que se alimentara del tablero principal. Las reformas del baño tomaran alimentación de la instalación existente.

El tablero seccional será metálico para embutir Genrod o similar, todas las protecciones serán marca ABB o similar. El tablero contará con una tapa contrafrente desmontable y la distribución de los conductores se hará mediante un repartidor tetrapolar.

En el tablero se instalará una PAT para el tablero, la jabalina (JV) y conductor de Puesta a Tierra (CPT) a utilizar en la instalación, deberá ser: Jabalina de cobre con alma de acero según IRAM 2309 de 1.5 metros de largo mínimo, de ½ pulgada de diámetro unida por soldadura cuproaluminotermica (SCAT) a un conductor de cobre aislado color verde amarillo según IRAM-NM 247-3 o IRAM 62267, de 6 mm² de sección mínima. El modo de instalación será: Hincado de la jabalina. La parte superior deberá ser enterrada a 0.2 metros del nivel de suelo local como máximo. En caso de que no sea factible el hincado se deberá realizar una perforación, para la instalación de la jabalina y llenado por una mezcla compuesta de: tierra tamizada, bentonita al 10% y agua. El llenado será por etapas de modo de ir compactando y evitar formación de burbujas de aire que puedan perjudicar los valores finales de resistencia de puesta a tierra. Se debe entregar una medición certificada a un valor menor que 40 Ω .

Canalizaciones

Los conductores se montarán embutidos en mampostería y sobre cielo razzo, en cañerías de pvc pesado 7/8. Todos los materiales deberán ser normalizados para uso eléctrico. Los recorridos de las canalizaciones en los planos son indicativos, se

pueden ajustar en obra. Ninguna canalización deberá tener más de dos curvas de 90° o una extensión mayor a 15 metros.

Las bocas de llaves de iluminación y tomacorrientes serán instaladas a 1,2 metros del nivel de piso, esto se realiza para alejar del alcance de los niños los tomacorrientes.

Los conductores destinados para iluminación serán de cobre de 1.5 mm² y los destinados a tomacorrientes de 2.5 mm². Para alimentar los tableros seccionales y el equipo de climatización se utilizará un cable subterráneo 4x6 mm².

Las canalizaciones destinadas para conductores eléctricos deben ser independiente de las canalizaciones para datos.

Datos

La instalación de datos, teléfono y TV se entregará funcionando. Las bocas se encuentran detalladas en los planos adjuntos.

Detalles de la obra

Durante la confección de las tareas se limpiará y mantendrán ordenadamente los materiales y herramientas en uso y al finalizar las obras se dejará todo en correctas condiciones de habitabilidad e higiene.

En caso de corresponder se deberá presentar programa de seguridad.

El contratista deberá proveer herramientas y equipos necesarios para ejecutar en forma correcta las tareas asignadas por la presente licitación.

Los trabajos deberán ser realizados con los elementos de protección correspondientes de usos obligatorios de acuerdo a la ley de seguridad e higiene 19.587, botines de trabajo, casco, ropa etc. Sin dejar de lado los elementos específicos de la obra.

En el caso de subcontratar algún servicio se deberá realizar un subcontrato en el cual se aclare las tareas que deberá realizar y estar asegurado.

El oferente deberá efectuar "in situ" una completa verificación del terreno y obras existentes, de manera que la propuesta sea hecha sobre la base de sus propios medios de información.

Por lo tanto, en caso de serle adjudicada la obra, no se reconocerá diferencia alguna por supuestas discrepancias en lo que a las condiciones de realización se refiere.

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO