Municipalidad de Olavarría

Secretaría de Mantenimiento y Obras Públicas

Obra: **"Arreglos en veredas Centro Comercial CECO I".**

Ubicación: Barrio CECO I, en intersección de las calles Islas Malvinas y calle 16, de la ciudad de Olavarría.

MEMORIA DESCRIPTIVA

El presente llamado tiene por objeto proceder a la contratación para la provisión de la mano de obra y materiales necesarios, para cambio de solados unos 575 m2, la colocación de 2 vados peatonales, 3 bancos de hormigón, 1 cesto de papeles, 7 árboles con sus tutores, iluminación exterior y un refugio nuevo; en las veredas de los locales comerciales sobre la calle 16, intersección con Islas Malvinas, del barrio CECO I, de la ciudad de Olavaria.

Se retiran todos los solados existentes del sector, se retiran tres árboles y sus raíces, se realiza la demolición de 60 ml de cordón cuneta y se procede a la limpieza del lugar, retirando todo material sobrante de las tareas.

Para la realización de los nuevos solados se excava el terreno, se cortan raíces subterráneas y superficiales de los árboles que atraviesan los solados, se realiza el tratamiento de raíces de arboles, se compacta el terreno, debe procederse al relleno de los mismos con tierra debidamente apisonada, hasta lograr un nivel que no se inunde e impida el paso peatonal; para posteriormente realizar el contrapiso, la carpeta niveladora y colocación de los nuevos solados de mosaico granítico recto 64 panes, color gris claro.

Debe como mínimo conservar el nivel de piso actual y una inclinación lateral para impedir el encharcamiento.

Los bordes donde termina el solado de mosaicos y comienza el sector de arboles, lleva un borde de hormigón alisado de 5 cm de ancho a nivel con el solado.

Con respecto a las instalaciones, se solicita a las distintas empresas prestatarias, reponer las interferencias de los servicios existentes en el lugar.

Los bancos y el cesto son colocados sobre bases de fundación, para asegurar su estabilidad.

Los árboles a colocar son 7 Acacias Constantinoplas, en el centro de la vereda.

Cada una lleva su tutor.

Se construye el nuevo cordón cuneta en su trazado según plano y se reconstruye el sector nuevo de calzada, con hormigón H30.

El refugio nuevo es trasladado desde el Pikelado, hasta el sector de la plaza mencionada, para su colocación.

Previamente es reparado en su totalidad y pintado en color azul similar al existente.

Durante la confección de las tareas se limpia y mantiene ordenados los materiales y herramientas en uso y al finalizar las obras se deja todo en correctas condiciones de habitabilidad e higiene.

El contratista debe proveer herramientas y equipos necesarios para ejecutar en forma correcta las tareas asignadas por la presente licitación.

El sistema de contratación será el de **Ajuste Alzado**, siendo el presupuesto oficial de **$ 7.687.000** (pesos siete millones seicientos ochenta y siete mil).

En la planilla de resumen que la contratista debe completar con su presupuesto, se debe tener en cuenta el porcentaje sugerido, con pequeñas variantes (+ - 5% del porcentaje oficial de cada rubro).

El plazo total acordado de las obras, es de **60 días** corridos a contar de la iniciación de las mismas.

El oferente debe efectuar “in situ” una completa verificación del terreno y obras existentes, de manera que la propuesta sea hecha sobre la base de sus propios medios de información.

Por lo tanto, en caso de serle adjudicada la obra, no se reconocerá diferencia alguna por supuestas discrepancias en lo que a las condiciones de realización se refiere. La visita oficial al lugar quedará pactada para siete días corridos antes de la apertura de sobres, a las 10.00 horas. en el lugar de la construcción.

La propuesta se presentará en sobres cerrados en la Dirección de Licitaciones, el día… de……..de 2022, a las 8.00 horas.