Municipalidad de Olavarría

Secretaria de Mantenimiento y Obras Publicas

MEMORIA DESCRIPTIVA

Olavarría, 10 de Marzo de 2021

Obra: **"Renovacion y puesta en valor del Paseo de la Salud"**

Ubicación: Brown y Belgrano.Olavarría.

El proyecto tiene como idea rectora, generar un espacio abierto que se integre con el entorno y que el vecino lo identifique como un lugar destinado a la salud, no solo por el volumen que ocupa el control medico que se realiza en la actualidad, sino, por la posibilidad que aporta el lugar a la realizacion de eventos relacionados con la actividad fisica y el bienestar.

Ademas de esto, se propone que el espacio sea un lugar de encuentro y reunion, con el equipamiento urbano necesario para que se congregue, como hoy en dia, la juventud.

El acceso principal sera por la esquina de las calles Belgrano y Brown, enmarcado por dos canteros elevados situados sobre linea municipal de dichas calles, que nos llevan a uno central, tambien elevado con un unico arbol, que simboliza la vida y el bienestar, y que, al rodearlo lleguemos al espacio fisico destinado al control medico que identifica al lugar como el Paseo de la salud.

El presupuesto estimativo contempla:- el movimiento de suelos con el retiro de tierras
-La formacion de muros de contencion de canteros y delimitacion del espacio.
-El piso de Hormigon peinado.
-Equipamiento urbano
-Instalacion electrica
-Sobre techo de Contenedor con toldos tipo Vela.
-Etc.

Dentro del pliego que se adjunta se describen las tareas generales y particulares que cada área necesita para llevarse a cabo.

Durante la ejecución de las tareas se limpiará y mantendrán ordenadamente los materiales y herramientas en uso y al finalizar las obras se dejará todo en correctas condiciones de habitabilidad e higiene.

El contratista deberá proveer herramientas y equipos necesarios para ejecutar en forma correcta las tareas asignadas por la presente licitación.

El sistema de contratación será el de **Ajuste Alzado**, siendo el presupuesto total oficial de **$6199753,76.-** (Seis millones ciento noventa y nueve mil setecientos cincuenta y tres pesos con 76/100).

El plazo total acordado de las obras, será 90 días corridos a contar de la iniciación de las mismas.-

El oferente debe efectuar "in Situ" una completa verificación del terreno y obras existentes, de manera que la propuesta sea hecha sobre la base de sus propios medios de información

Por lo tanto, en caso de serle adjudicada la obra, no se reconoce diferencia alguna por supuestas discrepancias en lo que a condiciones de realización se refiere. La visita oficial al lugar queda pactada para siete días corridos antes de la apertura de sobres, a las 10:00hs en el lugar de la construcción.

La propuesta se presenta en sobres cerrados en la Dirección de Licitaciones, el día……...de……de 2021, a las 10:00hs.

Nota: En la planilla de cómputo y presupuesto de dicha cotización, se encuentran los porcentajes de incidencias por rubro. Solamente podrán variar en un +/- 5% por ítem oficial.
El incumplimiento de esta nota, es causante de desestimación de la oferta.