Municipalidad de Olavarría

Secretaria de Mantenimiento y Obras Publicas

LICITACION PUBLICA

Olavarría, Octubre de 2020

Obra: "Ampliacion Escuela Secundaria Nº14"

Ubicación: Av. Del Valle y Piedras-Olavarría.

MEMORIA DESCRIPTIVA

El presente llamado tiene por objeto proceder a la contratación para la provisión de la mano de obra y materiales necesarios, para las obras de ampliacion del edificio de la escuela secundaria Nº 14.

El proyecto se basa en la ampliacion del edificio actual en una superficie cubierta de 345m2, generando seis nuevas aulas, preceptoria y gabinete/deposito y la ampliacion del comedor sin modificar la superficie cubierta.

La ampliacion aportara un aula para cada curso, ya que hoy, hay tres divisiones de los años superiores que cursan en otro edificio.

La construccion sera tradicional, de ladrillos ceramicos huecos, revoques y techo de chapa en aulas y losa en pasillos, ya que en estos sectores esta limitada la altura.

Contara con pisos de mosaicos graniticos, ceramicos en paramentos interiores y cielorrasos de placas desmontables en aulas, ademas de todas las instalaciones necesarias para un buen desempeño de los escolares

Dentro del pliego que se adjunta se describen las tareas generales y particulares que cada área necesita para llevarse a cabo.

Durante la ejecución de las tareas se limpiará y mantendrán ordenadamente los materiales y herramientas en uso y al finalizar las obras se dejará todo en correctas condiciones de habitabilidad e higiene.

El contratista deberá proveer herramientas y equipos necesarios para ejecutar en forma correcta las tareas asignadas por la presente licitación.

El sistema de contratación será el de **Ajuste Alzado**, siendo el presupuesto total oficial de **\$17564961,83.-** (Diecisiete millones quinientos sesenta y cuatromil novecientos sesenta y un pesos con 83/100).

El plazo total acordado de las obras, será 300 días corridos a contar de la iniciación de las mismas.-

El oferente debe efectuar "in Situ" una completa verificación del terreno y obras existentes, de manera que la propuesta sea hecha sobre la base de sus propios medios de información

Por lo tanto, en caso de serle adjudicada la obra, no se reconoce diferencia alguna por supuestas discrepancias en lo que a condiciones de realización se refiere. La visita oficial al lugar queda pactada para siete días corridos antes de la apertura de sobres, a las 10:00hs en el lugar de la construcción.

La propuesta se presenta en sobres cerrados en la Dirección de Licitaciones, el día......de 2020, a las 10:00hs.

Nota: En la planilla de cómputo y presupuesto de dicha cotización, se encuentran los porcentajes de incidencias por rubro. Solamente podrán variar en un +/- 5% por ítem oficial.

El incumplimiento de esta nota, es causante de desestimación de la oferta.